



623 000 €

125 m²

5 pièces

Saint-Pierre-de-Chandieu



Surface 125.00 m²
Séjour 45 m²
Superficie du terrain 553 m²
Pièces 5
Chambres 4
Epoque, année 2024 Neuf

Référence NOUVEAUTE ! Au cœur du charmant village de St Pierre de Chandieu, venez découvrir ce projet prévu fin 2024, cette maison individuelle de 125,80 m² comprenant d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, une buanderie et un cellier, une chambre parentale de plain pied. A l'étage, 3 chambres dont une donnant sur une terrasse d'env.10 m². L'orientation ouest vous permettra de profiter d'un jardin d'env. 400 m² avec terrasse et pergola. Un garage vient compléter cette maison !
Livraison "prêt à vivre".
Plusieurs lots disponibles!

La commercialisation est assurée par Adeline FERNANDES 07.67.25.39.26. - agent commercial indépendant - RSAC LYON 754086809

Mandat N° 16414. Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. Dans une copropriété de 74 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 100 €/an. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/belimmobilier/honoraires>



BELimmobilier
36 rue de Lyon
69590 Saint-Symphorien-sur-C
oise
04 78 50 06 84



Adeline FERNANDES
adelinef@belimmobilier.net

07 67 25 39 26



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)